



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.12.2016

№ 3459

О внесении изменений в постановление администрации города Ульяновска от 12.09.2013 № 3989

Руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск»,

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Ульяновска от 12.09.2013 № 3989 «Об утверждении муниципальной программы «Совершенствование управления муниципальной собственностью муниципального образования «город Ульяновск» (далее – Программа), следующие изменения:

1) в абзаце первом после слов «местного самоуправления в Российской Федерации»,» дополнить словами «решением Ульяновской Городской Думы от 08.09.2015 № 102 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития муниципального образования «город Ульяновск» до 2030 года»,»;

2) в Программе:

а) в Паспорте Программы:

в строке 9:

абзац пятый графы 2 изложить в следующей редакции:

«- прочие мероприятия по развитию земельных отношений на территории муниципального образования «город Ульяновск» (проведение оценки земельных участков, определение начальной цены права заключения договора о развитии застроенной территории, формирование земельных участков для иных целей, расчет долей земельных участков и иные мероприятия);»;

абзац двенадцатый графы 2 изложить в следующей редакции:

«- проведение оценки рыночной стоимости арендной платы имущества;»;

строки 10, 11 изложить в следующей редакции:

« 10. Объемы финансирования по источникам и срокам	Бюджет муниципального образования «город Ульяновск» – 491 400,32049 тыс. рублей, из них: в 2014 году – 27 410,0 тыс. рублей; в 2015 году – 83 057,1 тыс. рублей; в 2016 году – 266 561,72049 тыс. рублей; в 2017 году – 61 706,5 тыс. рублей; в 2018 году – 52 665,0 тыс. рублей
--	---



11. Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	Реализация Программы позволит достичь следующих результатов: паспортизация 241 объекта недвижимости муниципальной собственности; проведение оценки рыночной стоимости арендной платы имущества 917 объектов муниципальной собственности и 813 объектов муниципальной собственности для целей приватизации; обеспечение благоустроенным жильём 1 071 граждан, проживающих на территории муниципального образования «город Ульяновск» в аварийном жилищном фонде
--	---

»;

строку 13 изложить в следующей редакции:

« 13. Целевые индикаторы Программы	Реализация Программы позволит достичь следующих целевых индикаторов: сформировать не менее 104 свободных земельных участков для проведения торгов (аукционов) по продаже земельных участков или продаже права на заключение договора аренды земельных участков; сформировать земельные участки в количестве: не менее 207 земельных участков, отнесённых к муниципальной собственности муниципального образования «город Ульяновск»; не менее 50 земельных участков в целях резервирования земель для муниципальных нужд; сформировать не менее 458 земельных участков под многоквартирными домами; сформировать земельные участки: не менее 200 земельных участков для бесплатного предоставления под индивидуальное жилищное строительство; вынести границы в натуре не менее 2 127 земельных участков для бесплатного предоставления под индивидуальное жилищное строительство; провести не менее 189 оценок земельных участков, не менее 34 оценок права заключения договора о развитии застроенной территории; сформировать не менее 1 участка для иных целей; произвести расчет долей не менее 2 земельных участков; переселить 849 граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования
------------------------------------	--



	«город Ульяновск» в рамках реализации Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»; приобрести и расселить 239 жилых помещений аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования «город Ульяновск» в рамках реализации Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», расселяемая площадь 8 681,45 кв. м; переселить 222 гражданина из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования «город Ульяновск» в рамках реализации полномочий органа местного самоуправления; расселить 31 жилое помещение аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования «город Ульяновск» в рамках реализации полномочий органа местного самоуправления, расселяемая площадь 1 374,94 кв.м; отремонтировать не менее 41 объекта муниципального нежилого фонда; паспортизировать не менее 241 объекта недвижимости муниципальной собственности; провести обязательную аудиторскую проверку не менее 15 муниципальных унитарных предприятий; провести оценку рыночной стоимости арендной платы не менее 917 объектов имущества; провести оценку рыночной стоимости не менее 813 объектов муниципальной собственности для приватизации; установить 9 единиц средств системы оповещения и управления эвакуации людей в случае пожара, и автоматической пожарной сигнализации; выделить 2 помещения ежегодно под размещение многофункциональных центров; провести сопровождение/доработку не менее 9/3 подсистем «ИнМета-МИС»; приобрести не менее 46 единиц компьютерной техники и оборудования; пробрести не менее 1 единицы программного обеспечения для защиты информации от несанкционированного доступа;
--	--

	разработать и внести изменения в 11 муниципальных правовых актов в рамках мероприятий плана по реализации Генерального плана города Ульяновска; изготовить и установить не менее 4 памятников, бюстов, мемориальных досок, скульптурных композиций, малых архитектурных форм; провести не менее 20 мероприятий по совершенствованию архитектурного облика города
--	--

б) раздел 5 изложить в следующей редакции:

«Раздел 5. Ресурсное обеспечение Программы

Бюджет муниципального образования «город Ульяновск» – 491 400,32049 тыс. рублей, из них:

в 2014 году – 27 410,0 тыс. рублей;

в 2015 году – 83 057,1 тыс. рублей;

в 2016 году – 266 561,72049 тыс. рублей;

в 2017 году – 61 706,5 тыс. рублей;

в 2018 году – 52 665,0 тыс. рублей.»;

в) абзацы четыре, девять раздела б исключить;

г) раздел 9 изложить в следующей редакции:

«Раздел 9. Прогноз конечных результатов реализации Программы

Реализация Программы должна обеспечить достижение следующих общественно значимых интересов муниципального образования «город Ульяновск»:

паспортизация 241 объекта недвижимости муниципальной собственности;

проведение оценки рыночной стоимости арендной платы имущества 917 объектов муниципальной собственности и 813 объектов муниципальной собственности для целей приватизации;

обеспечение благоустроенным жильём 1 071 граждан, проживающих на территории муниципального образования «город Ульяновск» в аварийном жилищном фонде.»;

д) приложение № 1 к Программе изложить в следующей редакции:

«Приложение № 1
к Программе

Перечень мероприятий муниципальной программы муниципального образования «город Ульяновск» «Совершенствование управления муниципальной собственностью муниципального образования «город Ульяновск»

Наименование мероприятия	Срок реализации	Источник финансирования	Расходы (тыс.рублей), годы					Исполнитель, соисполнители	
			2014	2015	2016	2017	2018		Всего
	3	4	5	6	7	8	9	10	11

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Развитие оборота земель на территории муниципального образования «город Ульяновск»									
1.	Мероприятия по развитию земельных отношений на территории муниципального образования «город Ульяновск»									
1.1	Формирование свободных земельных участков для проведения торгов (аукционов) по продаже земельных участков или продаже права на заключение договора аренды земельных участков	2014-2018	Средства МБ *	262,9	287,5	0,0	750,0	750,0	2 050,4	УМС
1.2	Формирование земельных участков, отнесённых к муниципальной собственности, и в целях резервирования земель для муниципальных нужд	2014-2018	Средства МБ *	1 668,8	470,0	762,0	1 596,0	1 675,8	6 172,6	УМС
1.3	Формирование земельных участков под многоквартирными домами	2014-2016	Средства МБ *	4 996,9	230,0	33,0	0,0	0,0	5 259,9	УМС
1.4	Формирование земельных участков для бесплатного предоставления под индивидуальное жилищное строительство, в том числе вынос границ в натуре	2014; 2016-2018	Средства МБ *	1 221,4	0,0	0,0	1 000,0	1 000,0	3 221,4	УМС
1.5	Прочие мероприятия по развитию земельных отношений на территории муниципального образования «город Ульяновск» (проведение оценки земельных участков, определение начальной цены права заключения до-	2014-2018	Средства МБ*	63,7	414,3	100,0	510,0	510,0	1 598,0	УМС

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	говора о развитии застроенной территории, формирование земельных участков для иных целей, расчет долей земельных участков и иные мероприятия)									
	Итого по разделу I:			8 213,7	1 401,8	895,0	3 856,0	3 935,8	18 302,3	
II	Обеспечение благоустроенным жильём граждан, проживающих на территории муниципального образования «город Ульяновск» в аварийном жилищном фонде									
2.1	Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда									
2.1.1	Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»	2014-2016	Средства МБ*, средства ОБ**, средства ФБ***	17 257,9	50574,21	214 640,22049	46 000,0	0,0	328 472,33049	УМС
2.2	Мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования в рамках реализации полномочий органов местного самоуправления									
2.2.1	Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования «город Ульяновск» в рамках реализации полномочий органов местного самоуправления	2015-2018	Средства МБ*	0,0	7 589,1	27 862,0	0	15 000,0	50 451,1	УМС
	Итого по разделу II:			17 257,9	58 163,31	242 502,22049	46 000,0	15 000,0	378 923,43049	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
III	Реализация полномочий в сфере имущественных отношений, в том числе оптимизация структуры муниципального имущества муниципального образования «город Ульяновск» с целью сохранения в муниципальной собственности имущества, необходимого для исполнения полномочий органами местного самоуправления муниципального образования «город Ульяновск»									
3.	Мероприятия по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «город Ульяновск», в том числе оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности									
3.1	Капитальный ремонт объектов муниципального нежилго фонда	2015-2018	Средства МБ*	0,0	14 520,0	3 457,36	71,6	7 629,8	25 678,76	УМС
3.2	Составление проектной сметной документации на проведение капитального ремонта объектов муниципального нежилго фонда	2015-2018	Средства МБ*	0,0	160,0	0,0	200,0	400,0	760,0	УМС
3.3	Техническая инвентаризация и паспортизация объектов недвижимости муниципальной собственности	2015-2018	Средства МБ*	0,0	865,7	656,8	1 000,0	2 607,0	5 129,5	УМС
3.4	Проведение обязательной аудиторской проверки муниципальных унитарных предприятий	2015-2018	Средства МБ*	0,0	300,290	168,1	400,0	400,0	1 268,390	УМС
3.5	Проведение оценки рыночной стоимости арендной платы имущества	2014-2018	Средства МБ*	409,5	429,2	416,0	270,0	270,0	1 794,7	УМС
3.6	Проведение оценки рыночной стоимости объектов муниципальной собственности для приватизации	2014-2018	Средства МБ*	212,7	236,3	186,7	500,0	500,0	1 635,7	УМС
3.7	Обеспечение пожарной безопасности объектов муниципальной собственности	2015-2018	Средства МБ*	0,0	42,7	0	300,0	300,0	642,7	УМС
3.8	Оплата арендной платы за помещения многофункциональных центров	2016-2018	Средства МБ*	0,0	0,0	14 400,0	0	14 400,0	28 800,0	УМС

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	1.1	Количество сформированных свободных земельных участков для проведения торгов (аукционов) по продаже земельных участков или продаже права на заключение договора аренды земельных участков	Акты выполненных работ	шт. в год	33	21	0	25	25	
2	1.2	Количество сформированных земельных участков: отнесенных к муниципальной собственности; в целях резервирования земель для муниципальных нужд	Акты выполненных работ	шт. в год		31	27	69	40	40
3	1.3	Количество сформированных земельных участков под многоквартирными домами	Акты выполненных работ	шт. в год	436	19	3	0	0	
4	1.4	Количество сформированных земельных участков для бесплатного предоставления под индивидуальное жилищное строительство: сформированных; вынесенных границ в натуре	Акты выполненных работ	шт. в год		0	0	0	100	100
5	1.5	Количество проведенных оценок: земельных участков, права заключения договора о развитии застроенной территории, Количество земельных участков, сформированных для иных целей, Количество расчетов долей земельных участков	Акты выполненных работ	шт. в год	36	153	0	0	0	
				шт. в год	0	8	6	10	10	
				шт. в год	0	0	1	0	0	
				шт. в год	0	0	0	2	0	
6	2.1.1	Переселение из аварийного жилого фонда на территории муниципального образования «город Ульяновск» в рамках реализации Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»: переселение граждан расселяемая площадь количество расселяемых помещений	Акты выполненных работ, ежеквартальные отчеты УМС	чел. в год кв.м в год шт. в год	234 - -	398 5 803,19 154	217 2 878,26 85	0 0 0	0 0 0	
7	2.2.1	Переселение из аварийного жилого фонда на территории муниципального образования «город Ульяновск» в рамках реализации полномочий органа местного самоуправления: переселение граждан расселяемая площадь количество расселяемых помещений	Акты выполненных работ, ежеквартальные отчеты УМС	нарастающим итогом чел. в год кв.м	x x x	13 149,59 4	76 823,7 20	0 0 0	133 401,65 7	
8	2.2.9	Количество отремонтированных объектов муниципального нежилго фонда	Акты выполненных работ	шт. в год	0	17	14	1	9	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
9	3.3	Количество паспортизированных объектов недвижимости муниципальной собственности	Акты выполненных работ	шт. в год	0	121	50	24	46
10	3.4	Количество проведенных обязательных аудиторских проверок муниципальных унитарных предприятий	Акты выполненных работ	шт. в год	0	6	3	3	3
11	3.5	Количество проведенных оценок рыночной стоимости арендной платы имущества	Акты выполненных работ	шт. в год	242	133	370	86	86
12	3.6	Количество объектов муниципальной собственности, по которым проведена оценка рыночной стоимости для приватизации	Акты выполненных работ	шт. в год	200	168	145	150	150
13	3.7	Количество установленных средств системы оповещения и управления эвакуации людей, автоматической пожарной сигнализации, в случае пожара	Акты выполненных работ	шт. в год	0	1	0	4	4
14	3.8	Количество помещений, предоставленных многофункциональным центрам	Акты выполненных работ	шт. в год	x	x	2	0	2
15	4.1	Количество сопровождаемых/доработанных подсистем «ИнМета-МИС»	Акты выполненных работ	шт. в год	0	9/3	9/3	10/3	10/3
16	4.2	Количество приобретенной компьютерной техники и оборудования	Акты выполненных работ	шт. в год	0	0	17	10	19
17	4.3	Количество приобретенного программного обеспечения для защиты информации от несанкционированного доступа	Акты выполненных работ	шт. в год	0	1	0	0	0
18	5.1	Количество разработанных муниципальных правовых актов в рамках мероприятий плана по реализации Генерального плана города Ульяновска	Ежеквартальные отчеты УАиГ	шт. в год	0	4	1	4	2
19	5.2, 5.4	Количество изготовленных и установленных памятников, бюстов, мемориальных досок, скульптурных композиций, малых архитектурных форм	Акты выполненных работ	шт. в год	0	4	0	0	0
20	5.3	Количество проведенных мероприятий по совершенствованию архитектурного облика города	Акты выполненных работ	шт. в год	0	14	6	0	0

* № ПМ - номер программного мероприятия, соответствующего целевому индикатору.»;
ж) в приложении № 5 к Программе:
строки 6-9, 17-19, 31, 34, 36-38, 43, 63-67, 81-87, 91, 95, 102-104, 106-110 признать утратившими силу;
дополнить строками 164 – 185 следующего содержания:

