



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

28.12.2023

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 1728

#### Об утверждении решения об условиях приватизации

На основании протокола заседания комиссии по приватизации муниципального имущества от 18.12.2023 № 105, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Ульяновской Городской Думы от 04.04.2012 № 47 «Об утверждении Положения о приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «город Ульяновск», Программой приватизации муниципального имущества муниципального образования «город Ульяновск» на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов, утверждённой решением Ульяновской Городской Думы от 28.09.2022 № 104, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск», АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое решение об условиях приватизации нежилых помещений площадью 1 156 кв. м с кадастровым номером 73:24:030101:8372, расположенных по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Азовская, д. 66, этаж № 1, пом. №№ 1-40, этаж № 2, пом. №№ 1, 4-39.

2. Управлению муниципальной собственностью администрации города Ульяновска представлять интересы муниципального образования «город Ульяновск» в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области по вопросам, связанным с государственной регистрацией прав на недвижимое имущество, сделок с объектами недвижимого имущества, перехода права, ограничений (обременений) прав на недвижимое имущество, снятия ограничений (обременений) прав на недвижимое имущество, внесения изменений в Единый государственный реестр недвижимости, получением документов, закладных, для чего предоставляется право подавать заявления, получать необходимые справки, документы, платить причитающиеся деньги, выполнять все действия, связанные с выполнением настоящего поручения.



0052448

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Ульяновск сегодня», а также размещению на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города



А.Е.Болдакин

**УТВЕРЖДЕНО**  
**постановлением администрации**  
**города Ульяновска**  
от 28.12.2023 № 1728

**РЕШЕНИЕ**  
**об условиях приватизации**

Наименование имущества: нежилые помещения площадью 1 156 кв. м с кадастровым номером 73:24:030101:8372.

Место нахождения: Ульяновская область, г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Азовская, д. 66, этаж № 1, пом. №№ 1-40, этаж № 2, пом. №№ 1, 4-39.

Рыночная стоимость: 23 265 664 (двадцать три миллиона двести шестьдесят пять тысяч шестьсот шестьдесят четыре) рубля 22 копейки (НДС не предусмотрен).

Преимущественное право на приобретение арендуемого муниципального имущества предоставляется Индивидуальному предпринимателю Измайлову Газинуру Илгизовичу (ИНН 732506486517).

Примечание.

Обременение в виде права беспрепятственного прохода в пользу собственников иных помещений через нежилые помещения №№ 1, 3, 4 (на 1 этаже), №№ 1, 11 (на 2 этаже) согласно кадастровому паспорту ОГУП БТИ по состоянию на 10.12.2010.

