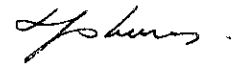


УТВЕРЖДАЮ:

**Председатель общественного совета по вопросам
эффективного использования муниципального
имущества и земельных ресурсов муниципального
образования «город Ульяновск»**



С.Д.Крынин

ПРОТОКОЛ

**заседания общественного совета по вопросам эффективного использования
муниципального имущества и земельных ресурсов муниципального образования
«город Ульяновск»**

20.10.2016 г.

г. Ульяновск

Присутствовали:

Генеральный директор ООО «Сириус-К» Крынин С.Д.
Генеральный директор ОАО гостиница «Волга» Нуртдинова Г.К.
Генеральный директор ООО «Эксперты» Емельянов С.В.
Начальник Управления муниципальной собственностью администрации города
Ульяновска (далее - Управление) Горюнова Т.В.
Заместитель начальника Управления Вдовин Е.А.
Начальник юридического отдела Управления Фомичёва Н.Н.
Заместитель начальника отдела информационно-аналитической работы Управления
Романова С.А.
Начальник отдела по работе с муниципальными предприятиями и учреждениями
Управления Арсентьева Т.Н.

Повестка дня:

- 1) Обсуждение проекта бюджета муниципального образования «город Ульяновск» на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов и проекта бюджетных ассигнований на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов.
- 2) О рассмотрении проекта решения Ульяновской Городской Думы «О внесении изменения в решение Ульяновской Городской Думы от 04.04.2012 № 47 «Об утверждении Положения о приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «город Ульяновск».
- 3) О зонах коррупционного риска в сфере закрепления муниципального имущества за муниципальными учреждениями и предприятиями.
- 4) О ротации общественного совета по вопросам эффективного использования муниципального имущества и земельных ресурсов муниципального образования «город Ульяновск».

Слушали:

По первому вопросу:

Крынин С.Д.:

Предлагаю заслушать представителей Управления по данному вопросу.

Романова С.А.:

В соответствии с пунктом 80 распоряжения администрации города Ульяновска от 07.06.2016 № 213-р «О создании межотраслевой комиссии по подготовке бюджета муниципального образования «город Ульяновск» на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» всем главным распорядителям бюджетных средств необходимо обсудить проект бюджетных ассигнований на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов с

общественными советами при отраслевых органах управления администрации города Ульяновска. В связи с этим представляем Вам указанный проект.

Кроме того, в соответствии с поручениями с заседания оргкомитета по подготовке и проведению публичных слушаний от 19.10.2016 также необходимо обсудить на заседании общественного совета проект бюджета муниципального образования «город Ульяновск» на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов.

Полный текст проекта бюджета размещён на сайте Финансового управления администрации города Ульяновска www.fin-73.ru в разделе «Бюджет».

Согласно проекту бюджета расходы Управления муниципальной собственностью администрации города Ульяновска на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов составляют:

- в 2017 году – 127 691,30151 тыс. руб.;
- в 2018 году – 165 400,65643 тыс. руб.;
- в 2019 году – 172 357,7 тыс. руб.

Расходы запланированы в рамках реализации муниципальных программ, за исключением средств на содержание аппарата Управления:

Наименование программы	2017 год	2018 год	2019 год
Муниципальная программа «Совершенствование управления муниципальной собственностью муниципального образования «город Ульяновск»	85 360,00151	124 821,15643	131 751,2
Муниципальная программа «Развитие муниципальной службы в администрации города Ульяновска»	157,3	283,8	283,8
Расходы на обеспечение деятельности Управления муниципальной собственностью администрации города Ульяновска (аппарат)	42 174,0	40 295,7	40 322,7
ИТОГО:	127 691,30151	165 400,65643	172 357,7

тыс.руб.

В целях реализации первоочередных задач и возложенных на Управление муниципальной собственностью администрации города Ульяновска полномочий в рамках муниципальной программы «Совершенствование управления муниципальной собственностью муниципального образования «город Ульяновск» в бюджете муниципального образования «город Ульяновск» на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов планируется предусмотреть финансирование на выполнение следующих мероприятий по разделам:

I. Развитие оборота земель на территории муниципального образования «город Ульяновск».

1. Мероприятия по развитию земельных отношений на территории муниципального образования «город Ульяновск»:

- на формирование земельных участков, отнесенных к муниципальной собственности, и в целях резервирования земель для муниципальных нужд в 2017 году потребуется 600,0 тыс. руб., в 2018 году – 200 тыс. руб., в 2019 году – 200 тыс. руб. (в 2017 году необходимо сформировать 19 участков, в 2018 году – 10 участков, в 2019 году – 10 участков);
- на прочие мероприятия по развитию земельных отношений на территории муниципального образования «город Ульяновск» (проведение оценки земельных участков для проведения торгов и для заключения договора аренды/купли-продажи земельных участков без торгов, формирование земельных участков для иных целей) необходимо в 2017 году 60,0 тыс.руб., в 2018 году – 50 тыс.руб., в 2019 году – 50 тыс.руб.

II. Обеспечение благоустроенным жильем граждан, проживающих на территории муниципального образования «город Ульяновск» в аварийном жилищном фонде.

Обеспечение благоустроенным жильем граждан, проживающих на территории муниципального образования «город Ульяновск» в аварийном жилищном фонде осуществляется в целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг».

Для переселения из аварийного жилищного фонда в соответствии с постановлением Правительства Ульяновской области от 22.05.2013 № 187-П «Об утверждении областной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории Ульяновской области, из аварийного жилищного фонда в 2014-2018 годах» с учетом изменений от 24.06.2016 и продлением срока действия программы планируется:

на 2017 год:

- 12 382,2 тыс.руб. (для расселения 4 домов (26 квартир);
- 18 262,6 тыс.руб. (для переселения из 5 домов);

В проекте областного бюджета Ульяновской области на 2017 год предусмотрено 23 475,20151 тыс.руб.

на 2018 год:

- 30 644,8 тыс.руб. (для переселения из 9 домов на ул.Л.Шевцовой, д. 72, 73, 74, 75, 76, 78, 80, 80, 84),

В проекте областного бюджета Ульяновской области на 2018 год предусмотрено 71 877,65643 тыс.руб.

на 2019 год в проекте областного бюджета Ульяновской области предусмотрено 112 010,0 тыс.руб.

Финансирование данного мероприятия в проекте бюджета муниципального образования «город Ульяновск» на 2019 год не предусмотрено.

III. Реализация полномочий в сфере имущественных отношений, в том числе оптимизация структуры муниципального имущества муниципального образования «город Ульяновск» с целью сохранения в муниципальной собственности имущества, необходимого для исполнения полномочий органами местного самоуправления муниципального образования «город Ульяновск».

Мероприятия по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «город Ульяновск», в том числе оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности.

- на техническую инвентаризацию и паспортизацию объектов недвижимости муниципальной собственности, в том числе объектов для реализации Федерального закона 159-ФЗ, автодорог, объектов по решениям судов в 2017 году планируется 1 500,0 тыс. руб., в 2018 году – 300,0 тыс. руб., в 2019 году – 100,0 тыс. руб.;

- на проведение аудиторских проверок в 2017 году необходимо 310,0 тыс. руб. (МУП «УльГЭС», УМУП УК ЖКХ города Ульяновска, УМУП Парк культуры и отдыха «Победа»), в 2018 году – 200 тыс. руб., в 2019 году – 50 тыс.руб.;

- на проведение оценки рыночной стоимости арендной платы имущества (недвижимого имущества, движимого имущества объектов инженерной, коммунальной и рекреационной инфраструктуры) в 2017 году планируется 369,8 тыс. руб., в 2018 году – 173,2 тыс. руб., в 2019 году – 66,0 тыс. руб.

В 2017 году планируется выставить на торги право аренды 50 помещений и необходимо провести новую оценку арендной платы 76 договоров аренды муниципальных нежилых помещений, в отношении которых, в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Также в 2017 году планируется проведение оценки рыночной стоимости арендной платы за ЛЭП– 23,5 тыс.руб.

В итоге на 2017 год на проведение оценки рыночной стоимости арендной платы имущества запланировано 370,0 тыс.руб.

- на проведение оценки рыночной стоимости объектов для целей приватизации в 2017 году планируется 500,0 тыс. руб. (необходимо оценить 150 объектов в год), в 2018 году – 100 тыс.руб., в 2019 году – 100,0 тыс.руб.

- на оплату арендной платы за помещения МФЦ в соответствии с заключенными контрактами в 2017 году необходимо 14 400,0 тыс. руб., в 2018 году – 14 400,0 тыс. руб., в 2019 году – 13 245 тыс. руб. (с учетом оплаты произведенной в 2014 году).

- на прочие мероприятия по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «город Ульяновск» (техническое обследование объектов муниципальной собственности, установка информационных досок, расходы на исполнение решений Арбитражных судов и устранение нарушений контрольных органов) планируются расходы в 2017 г. размере 5 100,0 тыс. руб., из них 5 000,0 тыс. руб. на оплату по решениям судов и административных штрафов, 100,0 тыс. руб. - оплата госпошлины. В 2018 году – 1 575,5 тыс. руб., в 2019 году – 830,2 тыс. руб.

- на приобретение объектов в муниципальную собственность муниципального образования «город Ульяновск» для нужд города во исполнение поручений Правительства Ульяновской области запланировано в 2017 году 1 980,0 тыс. руб. (приобретение помещений под участковый пункт полиции в микрорайоне «Юго-Западный»).

IV. Совершенствование учёта и мониторинга муниципального имущества муниципального образования «город Ульяновск» с использованием информационных систем, обеспечение защиты информации, обрабатываемой и хранимой в информационных системах.

4.1. На сопровождение и доработку МИС «ИнМета-МИС» запланировано в 2017 году 1 000,0 тыс.руб., в 2018 году – 300,0 тыс.руб., в 2019 году – 100,0 тыс.руб.

4.2. На приобретение компьютерной техники и оборудования запланировано в 2017 году – 420,0 тыс.руб.

В соответствии с муниципальной программой «Развитие муниципальной службы в администрации города Ульяновска» в проекте бюджета на повышение квалификации муниципальных служащих и развитие института стажерства в целях исполнения Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления» запланировано на 2017 год – 157,3 тыс.руб., на 2018 год – 283,8 тыс.руб., на 2019 год – 283,8 тыс.руб.

Расходы на обеспечение деятельности Управления муниципальной собственностью администрации города Ульяновска (аппарат) предусматривают расходы на выплаты по оплате труда работников Управления и расходы на обеспечение функций Управления.

Запланировано на 2017 год – 42 174,0 тыс. руб., на 2018 год – 40 295,7 тыс. руб., на 2019 год – 40 322,7 тыс. руб.

I. Выплаты по оплате труда

1. В 2017 году фонд оплаты составит 25 780,9 тыс. руб., в 2018 году -27 426,5 тыс. руб., в 2019 году – 27 426,5тыс. руб.

II. Текущие расходы на содержание аппарата на 2017 и на плановый период 2018 и 2019 годов запланированы на основании доведенных письмом Финансового управления администрации города Ульяновска от 02.09.2016 №01-04/2449 прогнозных показателей к проекту бюджета муниципального образования «город Ульяновск» на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов.

На 2017 год запланированы расходы в сумме 7 021,3 тыс.руб.,

На 2018 год запланированы расходы в сумме 3 741,4 тыс.руб.,

На 2019 год запланированы расходы в сумме 3 042,4 тыс.руб.

**Доходная часть бюджета
Прогноз поступления неналоговых доходов в 2017-2019гг.**

	2016г	2017г	2018г	2019г.
1. Доходы от сдачи в аренду муниципального имущества, в т. ч:	92 100,0	87 703,4	68 042,3	58 172,9
-муниципальных нежилых помещений:		86 646,2	66 849,3	56 821,9
- аренда движимого имущества		1 057,2	1 193,0	1 351,0
2. Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков, в т. ч.:	258 700,0	239 100,0	182 920,0	176 300,0
а) доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и продаже права аренды	254 000,0	234 000,0	178 600,0	172 800,0
б) арендная плата за земельные участки, находящиеся в собственности городских округов	4 700,0	5 100,0	4 320,0	3 500,0
3. Доходы от приватизации, в т.ч:	275 000,0	170 000,0	110 000,0	110 000,0
-поступления от продажи имущества		25 000,0	25 000,0	25 000,0
-поступления по договорам купли-продажи в соответствии с федеральным законом № 159		145 000,0	85 000,0	85 000,0
4. Дивиденды по акциям, находящихся в муниципальной собственности	10 300,0	10 300,0	7 100,0	7 100,0
5. Платежи из прибыли от использования имущества	9 700,0	6 800,0	6748,0	6748,0
7. Доходы от продажи земельных участков	70 000,0	45000,0	50000,0	55000,0
8. Плата за размещенные рекламных конструкций	18 428,1			
итого	734 228,1	558 903,4	424810,3	413320,9
Земельный налог	449 486,3			
ВСЕГО	1 183 714,4			

1. Доходы от сдачи в аренду муниципального имущества.

а) В 2017г. от сдачи в аренду муниципального имущества планируется получить 86 646,2 тыс. рублей, в 2018г. –66 849,3 тыс. руб., в 2019-56 821,9 тыс. руб.

б) План доходов от сдачи в аренду движимого имущества в 2017-2019 гг.:

Поступления от сдачи в аренду движимого имущества на основании Положения о порядке предоставления в аренду движимого имущества, находящегося в муниципальной собственности (утв. Решением УГД от 08.09.04 № 80) в 2017г. планируются в размере 1 057,2 тыс. руб., в 2018г.-1 193,0 тыс. руб., в 2019г.- 1 351,0 тыс. руб.

2. Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки.

а) Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена.

В 2017г. от сдачи в аренду земельных участков планируется получить 234 000,0 тыс. рублей, в 2018г.- 178 600,0 тыс. рублей, в 2019г.-172 800,0 тыс. рублей.

б) Доходы от сдачи аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности.

Прогноз поступлений доходов, получаемых в виде арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности городских округов:

на 2017г.-5 100,0 тыс. руб., на 2018г.- 4 320,0 тыс. руб., на 2019 г-3 500,0 тыс. руб.

4. Доходы от приватизации

1. В 2017г. предполагается выставить на торги объекты недвижимости на общую сумму 25 000, 0 тыс. руб. Кроме того, запланированы поступления в бюджет от приватизированных объектов с предоставлением преимущественного права приобретения арендуемого имущества с учетом рассрочки сроком на 5 лет в размере 145 000,0 руб. в год. Доходы в 2016 году должны составить 170 000,0 тыс. руб.

2. В 2018 году предполагаемый доход от приватизации составит 25 000 тыс. руб., доходы от приватизации объектов в соответствии с 159-ФЗ - 85 000,0 тыс. руб., т. е доход составит 110 000,0 тыс. руб.

3. В 2019г предполагаемый доход от приватизации составит 25 000 тыс. руб., доходы от приватизации объектов в соответствии с 159-ФЗ- 85 000,0 тыс. руб., т.е. доход составит 110 000,0 тыс. руб.

5. Дивиденды.

1. В 2017г. от деятельности предприятий планируется поступление дивидендов в размере 10 300,0 тыс. руб. В 2018 году планируется поступление в бюджет города 7 100,0 тыс. руб., в 2019 году-7 100,0 тыс. руб.

6. Доходы от перечисления части чистой прибыли .

В соответствии с утвержденными планами финансово-хозяйственной деятельности МУП перечисления в размере 30% от чистой прибыли должны составить в 2017 году 6 800,0 тыс. руб.

Прибыльные предприятия:

УМУП «Городская теплосеть» с планируемыми отчислениями - 197,0 тыс. руб.

МУП «Ульяновскводоканал» с планируемыми отчислениями -507,0 тыс. руб.

МУП «Ульяновская городская электросеть» с планируемыми отчислениями в 2017г.-5 348,0 тыс. руб.

УМУП БПХ «Русские бани» с планируемыми отчислениями - 301,0 тыс. руб.

УМУП «Парк КиО «Победа» с планируемыми отчислениями - 185,0 тыс. руб.

МУП «Ритуальные услуги» с планируемыми отчислениями -210,0 тыс. руб.

Перечисления от прибыли в 2018 году составят 6 748,0 тыс. руб., в 2019 году- 6 748,0 тыс. руб. Приложение № 6

7. Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

В проекте бюджета на 2017 год доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предусмотрены в сумме 45,0 млн. рублей, из них:

1) при продаже земельных участков, срок действия договора аренды в отношении которых истекает в 2017 году и которые могут быть переоформлены в собственность, – **40,5 млн. рублей:**

- ООО «Агава»;

- ООО «Авиастар СП» (73:24:021109:44; 73:24:021109:71; 73:24:000000:5591; 73:21:060701:23; 73:24:021004:12087);

- ЗАО «Универмаг Заволжский» (73:24:021003:152);

- ООО «ВСК»

- ИП Гурьянов Д.Ю. (73:24:021102:17).

2) при продаже земельных участков посредством проведения торгов – 4,5млн. рублей.

Емельянов С.В.:

Предлагаю принять к сведению представленные проекты.

Нуртдинова Г.К.:

Поддерживаю предложение Емельянова С.В.

Вопрос, поставленный на голосование:

Принять к сведению информацию Управления о проектах бюджета муниципального образования «город Ульяновск» на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов и проекта бюджетных ассигнований на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов.

Голосовали:

Фамилия и.о.	Голосование
Крынин С.Д.	«За»
Нуртдинова Г.К.	«За»
Емельянов С.В.	«За»

Результаты голосования:

Принять к сведению информацию Управления о проектах бюджета муниципального образования «город Ульяновск» на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов и проекта бюджетных ассигнований на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов.

По второму вопросу:

Крынин С.Д.:

Предлагаю заслушать представителей Управления по данному вопросу.

Фомичёва Н.Н.:

Управлением муниципальной собственностью администрации города Ульяновска разработан проект решения Ульяновской Городской Думы «О внесении изменений в решение Ульяновской Городской Думы от 04.04.2012 № 47 «Об утверждении Положения о приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «город Ульяновск».

В соответствии с решением Ульяновской Городской Думы от 25.09.2013 № 131 «Об утверждении Положения об общественном обсуждении проектов нормативных правовых актов Ульяновской Городской Думы» необходимо рассмотреть представленный проект на заседании общественного совета.

Внесение изменений в указанное решение Ульяновской Городской Думы вызвано изменениями федерального законодательства.

29.12.2015 принят Федеральный закон № 391-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Внесены изменения в Основы законодательства Российской Федерации о нотариате, согласно которым нотариусам и нотариальным палатам предоставлено преимущественное право на приобретение муниципального недвижимого имущества, продажа которого осуществляется путём его продажи на аукционе или на конкурсе, в целях осуществления нотариальной деятельности.

В связи с этим:

1) преамбула решения Ульяновской Городской Думы дополняется ссылкой на Основы законодательства Российской Федерации о нотариате;

2) Положение о приватизации муниципального имущества дополняется:

- полномочиями Управления муниципальной собственностью администрации города Ульяновска рассматривать заявление нотариусов и нотариальных палат о реализации преимущественного права;

- перечнем документов, рассматриваемых Комиссией по приватизации в случае обращения нотариуса или нотариальной палаты с заявлением о реализации преимущественного права;

- требованиями к решению об условиях приватизации, предусматривающему преимущественное право ипотечника или нотариальной палаты на приобретение муниципального недвижимого имущества.

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 29.12.2015 N 408-ФЗ) сведения о юридических лицах и об индивидуальных предпринимателях, отвечающих условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства, установленным статьей 4 указанного Федерального закона, вносятся в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства. Сведения единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства размещаются в свободном доступе в сети «Интернет».

В связи с этим из пунктов 4.4, 4.12 Положения исключается требование о необходимости предоставлять документы, подтверждающие соответствие субъекта малого и среднего предпринимательства установленным требованиям.

18.07.2016 принято постановление Правительства Российской Федерации № 682 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 584 «Об утверждении Положения о проведении конкурса по продаже государственного или муниципального имущества».

В соответствии с внесенными изменениями контроль за исполнением победителем конкурса условий конкурса по продаже муниципального имущества должна осуществлять комиссия, состав, порядок и организация работы которой должны быть установлены актом органа местного самоуправления, принявшего решение об условиях приватизации.

В связи с этим соответствующие изменения вносятся в пункт 8.5 Положения.

Крынин С.Д.:

Предлагаю одобрить представленный проект.

Нуртдинова Г.К.:

Поддерживаю предложение Крынина С.Д.

Вопрос, поставленный на голосование:

Одобрить проект решения Ульяновской Городской Думы «О внесении изменений в решение Ульяновской Городской Думы от 04.04.2012 № 47 «Об утверждении Положения о приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «город Ульяновск».

Голосовали:

Фамилия и.о.	Голосование
Крынин С.Д.	«За»
Нуртдинова Г.К.	«За»
Емельянов С.В.	«За»

Результаты голосования:

Одобрить проект решения Ульяновской Городской Думы «О внесении изменений в решение Ульяновской Городской Думы от 04.04.2012 № 47 «Об утверждении Положения о приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «город Ульяновск».

По третьему вопросу:

Крынин С.Д.:

Предлагаю заслушать представителей Управления по данному вопросу.

Арсеитьева Т.Н.:

В муниципальном образовании «город Ульяновск» с 17.10.2016 по 21.10.2016 проводится четвертая региональная «Неделя антикоррупционных инициатив» в рамках данного мероприятия запланировано заседание общественного совета с заслушиванием

доклада о зонах коррупциогенного риска в сфере закрепления муниципального имущества за муниципальными учреждениями и предприятиями. В связи с этим представляем следующую информацию.

Зонами повышенного коррупциогенного риска могут являться осуществляемые муниципальными учреждениями и предприятиями уставные виды деятельности, финансово-хозяйственная деятельность, в том числе деятельность, связанная с распоряжением имущества, состоящего на балансе организаций на праве оперативного или хозяйственного ведения.

В целях предупреждения коррупциогенных рисков, выявления и предотвращения фактов коррупции в деятельности муниципальных учреждений и предприятий, необходимо осуществление как внутреннего ведомственного контроля, так и внешнего контроля.

В соответствии с решением УГД от 24.05.2006 № 90 полномочия по осуществлению контроля за финансово-хозяйственной деятельностью учреждений и предприятий возложен на отраслевые (функциональные) органы администрации города Ульяновска, которые являются учредителями данных учреждений и предприятий.

На сегодняшний день на территории МО «город Ульяновск» осуществляют свою деятельность 267 учреждений и 10 муниципальных унитарных предприятий.

В соответствии с возложенным полномочиями Управление муниципальной собственностью администрации города Ульяновска от имени муниципального образования «город Ульяновск» выступает собственником движимого и недвижимого имущества муниципальных учреждений, а также собственником имущества и учредителем муниципальных унитарных предприятий города Ульяновска.

В целях предупреждения коррупциогенных рисков в отношении имущества муниципальных учреждений и предприятий УМС осуществляет следующие функции:

- в установленном порядке закрепляет за муниципальными учреждениями и предприятиями на праве хозяйственного ведения или оперативного управления движимое и недвижимое имущество, находящееся в муниципальной собственности МО «город Ульяновска» *(на стадии закрепления имущества коррупциогенные риски отсутствуют)*.

- осуществляет ведение реестра и учёт закреплённого за учреждениями и предприятиями муниципального имущества *(отсутствие учёта имущества может привести к факту коррупции)*;

- проводит инвентаризацию движимого и недвижимого имущества, закреплённого за муниципальными учреждениями и предприятиями *(инвентаризация проводится в целях выявления недостат (хищений), неучтённых излишков)*;

- осуществляются проверки муниципальных предприятий и учреждений на предмет целевого, эффективного использования и сохранности имущества, переданного на праве хозяйственного и оперативного управления.

- производит в установленном порядке изъятие излишнего, неиспользуемого или используемого не по назначению имущества *(работа проводится в целях исключения растраты имущества, его порчи, незаконного обогащения, получения незаконных выгод и благ)*;

- дает согласие на распоряжение недвижимым имуществом учреждениями и предприятиями в виде его отчуждения, передачи в аренду, в безвозмездное пользование

- дает согласие на совершение крупных сделок, сделок, в совершении которых имеется заинтересованность руководителя, и иных сделок.

- принимает участие в наблюдательном совете муниципальных автономных учреждений.

В целях осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью, как учредитель муниципальных предприятий УМС:

- проводятся проверки по отдельным вопросам финансово-хозяйственной деятельности МУП;

- организуется ежегодное проведение аудиторских проверок МУП.

- осуществляет ежеквартальный сбор, анализ бухгалтерской отчетности и отчетов руководителей МУП с последующим направлением сводного отчета о показателях в Ульяновскую Городскую. Думу, Главе администрации города, Главам администраций районов;

- утверждает показатели планов финансово-хозяйственной МУП деятельности и осуществляет контроль за их исполнением;

- проводятся заседания постоянно действующей балансовой комиссии;

Вся вышеперечисленная работа осуществляется в соответствии с действующим законодательством и позволяет свести к минимуму коррупционные риски в сфере использования муниципального имущества, закреплённого за муниципальными учреждениями и предприятиями на праве оперативного и хозяйственного ведения.

Крынин С.Д.:

Предлагаю одобрить деятельность, осуществляемую Управлением в данном направлении.

Нуртдинова Г.К.:

Поддерживаю предложение Крынина С.Д.

Вопрос, поставленный на голосование:

Одобрить антикоррупционную деятельность, осуществляемую Управлением в сфере закрепления муниципального имущества за муниципальными учреждениями и предприятиями.

Голосовали:

Фамилия и.о.	Голосование
Крынин С.Д.	«За»
Нуртдинова Г.К.	«За»
Емельянов С.В.	«За»

Результаты голосования:

Одобрить антикоррупционную деятельность, осуществляемую Управлением в сфере закрепления муниципального имущества за муниципальными учреждениями и предприятиями.

По четвёртому вопросу:

Крынин С.Д.:

В соответствии с пунктом 4.14 Положения об общественном совете по вопросам эффективного использования муниципального имущества и земельных ресурсов муниципального образования «город Ульяновск», утверждённым постановлением администрации города Ульяновска от 04.07.2013 № 2912, один раз в год состав общественного совета подлежит ротации.

Последний раз состав общественного совета утверждён постановлением администрации города Ульяновска от 14.12.2015 № 6352. Предлагаю рассмотреть вопрос о ротации совета.

Нуртдинова Г.К.:

Предлагаю всем членам совета рассмотреть возможность дальнейшего участия в работе совета и отложить рассмотрение данного вопроса до следующего заседания совета.

Крынин С.Д.:

Следующее заседание совета запланировано на декабрь 2016 года.

Емельянов С.В.:

Предлагаю отложить рассмотрение данного вопроса до декабря 2016 года.

Вопрос, поставленный на голосование:

Отложить рассмотрение вопроса о ротации общественного совета до следующего заседания совета.

Голосовали:

Фамилия и.о.	Голосование
Крышин С.Д.	«За»
Нуртдинова Г.К.	«За»
Емельянов С.В.	«За»

Результаты голосования:

Отложить рассмотрение вопроса о ротации общественного совета до следующего заседания совета.

Секретарь общественного совета



Е.А.Вдовин