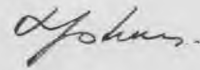


УТВЕРЖДАЮ:

**Председатель общественного совета по
вопросам эффективного использования
муниципального имущества и земельных
ресурсов муниципального образования
«город Ульяновск»**



С.Д.Крынин

ПРОТОКОЛ

**заседания общественного совета по вопросам эффективного использования
муниципального имущества и земельных ресурсов муниципального
образования «город Ульяновск»**

22.11.2013 г.

г. Ульяновск

Присутствовали:

Генеральный директор ООО «Сириус-К» Крынин С.Д.

Председатель общественного совета Ленинского района города
Ульяновска Сорокина Е.А.

Депутат Ульяновской Городской Думы Айзатуллина А.Ф.

Генеральный директор ОАО гостиница «Волга» Нуртдинова Г.К.

Начальник отдела приватизации недвижимости Комитета по управлению
городским имуществом и земельными ресурсами администрации города
Ульяновска (далее – Комитет) Вдовин Е.А.

Заместитель начальника отдела приватизации недвижимости Комитета
Бабушкина Н.В.

Главный специалист-эксперт отдела приватизации недвижимости
Комитета Курилова В.П.

Повестка дня:

**1) О работе, проводимой Комитетом по управлению городским
имуществом и земельными ресурсами администрации города Ульяновска
по предоставлению земельных участков многодетным семьям.**

Слушали:

Бабушкина Н.В.:

Во исполнение Послания Президента Российской Федерации
Федеральному Собранию Российской Федерации от 30.11.2011, Указа
Президента Российской Федерации В.В.Путина от 07.05.2012 № 600 «О мерах
по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным
жильём и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» (абзаца 2
подпункта «а» пункта 2), в соответствии с Законом Ульяновской области от
17.11.2003 № 059-ЗО «О регулировании земельных отношений Ульяновской
области» (далее - Закон) МО «город Ульяновск» ведётся работа по
предоставлению земельных участков многодетным семьям и обеспечению
данных участков объектами инженерной инфраструктуры.

I. С заявлением на предоставление бесплатно земельного участка в собственность обратилось **2 000 многодетных семей** (в том числе порядка 300 многодетных семей из иных муниципальных образований).

Законом от 03.10.2012 внесены изменения, согласно которым, земельные участки предоставляются многодетным семьям в границах того муниципального района, в котором многодетные семьи проживают. Таким образом, начиная с указанного периода, с заявлениями на предоставлении земли в г. Ульяновске могут обращаться только жители МО «город Ульяновск».

В очереди на получение земельных участков состоит **1 675 семей**. Предоставление земельных участков осуществляется **в размере 1 500 кв. м.**

На **текущую дату** многодетным семьям предоставлено 358 земельных участков, из которых:

в р.п. Ишеевке – 53 земельных участков (Правительством Ульяновской области в 2011 году);

в с. Луговое – 75 земельных участков (Правительством Ульяновской области в 2012 году);

в с. Карлинском – 92 земельных участка из 133 сформированных участков (Администрацией города Ульяновска);

в Заволжском районе - 138 земельных участков и 36 проектов постановлений администрации города о выделении земельных участков находится на стадии согласования (Администрацией города Ульяновска) из 220 сформированных земельных участков.

В настоящее время сотрудниками Комитета ведётся ежедневная работа по выделению многодетным семьям свободных земельных участков согласно очередности, которая определяется датой и временем подачи заявления.

14.10.2013 Комитет приступил к предоставлению земельных участков в с. Луговом Железнодорожного района. Сформировано около 1500 земельных участков.

На сегодня подготовлено 115 проектов постановлений администрации города о предоставлении земельных участков в собственность многодетным семьям в с.Луговом.

II. Для обеспечения земельных участков объектами инженерной инфраструктуры администрацией города выполнены следующие работы:

- строительство сетей электроснабжения ведёт ОАО Во МРСК Волги, в настоящее время завершены работы по строительству сетей для обеспечения электроснабжением квартала юго-западнее р.п.Ишеевка, завершены проектные работы по электроснабжению с.Карлинское.

- в 2013 году в бюджете МО были предусмотрены средства в размере 20,0 млн. рублей для разработки проектно-сметной документации на строительство инженерных сетей в кварталах индивидуальной жилой застройки южнее в с. Карлинское и юго-западнее р.п. Ишеевка;

- в июне 2013 года состоялся аукцион на определение подрядной организации по выполнению проектно-сметной документации на строительство инженерных сетей и автодорог юго-западнее с. **Карлинское**. Заключён

контракт на сумму 8 298,56 тыс. рублей. Работы выполнены, документы передаются на экспертизу. Получение положительного заключения экспертизы планируется на декабрь 2013г.

- в мае 2013 г. состоялся аукцион на проведение изыскательских работ, а в июле 2013г. на проведение проектно-сметных работ на строительство инженерных сетей и автодорог юго-западнее **р.п. Ишеевка**, на общую сумму 2607,0 тыс. рублей. Контракт заключен 2 сентября 2013. Работы по проектированию выполнены. Получение положительного заключения экспертизы планируется в декабре 2013г.

- в 2014 году планируется выполнение строительно-монтажных работ по инженерному обеспечению кварталов индивидуальной жилой застройки южнее с. Карлинское и юго-западнее р.п. Ишеевка.

На выполнение строительно - монтажных работ водопровода в Карлинском заложено в бюджете 13 млн. 100 тыс. рублей.

Для получения софинансирования на выполнение строительно-монтажных работ планируется участие в государственной программе Ульяновской области «Развитие архитектуры и строительства в Ульяновской области на 2014-2019 годы».

Также в 2014 году планируется выполнить изыскательские и проектно-сметные работы строительства инфраструктуры в с. Луговое и в квартале «Г» по пр. Дружбы народов. Выполнение строительно-монтажных работ намечено на 2015-2016 годы.

Крынин С.Д.: Возможна ли продажа земельных участков?

Бабушкина Н.В.: Да, возможна, без каких-либо ограничений.

Крынин С.Д.: Предлагаю одобрить деятельность Комитета по предоставлению земельных участков многодетным семьям.

Нуртдинова Г.К.: Поддерживаю предложение Крынина С.Д.

Комитетом и в целом администрацией города оказывается ощутимая помощь многодетным семьям в решении их жилищных проблем.

Вопрос, поставленный на голосование:

Одобрить деятельность Комитета по предоставлению земельных участков многодетным семьям.

Голосовали:

Фамилия и.о.	Голосование
Крынин С.Д.	«За»
Сорокина Е.А.	«За»
Айзатуллина А.Ф.	«За»
Нуртдинова Г.К.	«За»

Результаты голосования:

Одобрить деятельность Комитета по предоставлению земельных участков многодетным семьям.

Секретарь общественного совета



В.П.Курилова